



# Louer Appartement T2

Ref. HW.001.120



## Moita

Baixa da Banheira e Vale da Amoreira

€

**Estado:** Deixa habité

**Quartos:** 2

**WC:** 1

**Área Útil:** 75 m<sup>2</sup>

**Área Bruta:** 96 m<sup>2</sup>

**Área Terreno:** -

**Ano Construção:** 1994

**Certificado Energético:** E

Joli appartement de 3 pièces au 1er étage, d'une superficie brute de 96 m<sup>2</sup>, situé à Baixa da Banheira.

La propriété est en bon état et comprend : cuisine avec sol en céramique, équipée d'une hotte aspirante avec balcon ; salon avec foyer et plancher de céramique; deux chambres avec planchers de céramique dont une avec garde-robe et balcon; une salle de bain spacieuse avec baignoire ; un couloir d'entrée.

Suivant la trajectoire de hausse des prix dans les zones entourant Lisbonne, amorcée au dernier trimestre 2019, la rive sud connaît déjà l'une des plus fortes croissances immobilières du moment. Son emplacement privilégié lui confère une polyvalence qui en fait le bon investissement pour le marché locatif ou pour son propre logement.

+351211624026 (Call to national telephone network)

| +351969109801 (Call to national mobile network)

Rosália Santos

Rua do Instituto dos Ferroviários do Sul e Sueste, 2830-335 BARREIRO

rosalia.santos@homework.pt

<https://www.homework.pt/>

