

# Venda Apartamento T3

Ref. HW.009.624



Seixal  
Corroios

135.000 €

**Estado:** Usado

**Quartos:** 3

**WC:** 1

**Área Útil:** 46 m<sup>2</sup>

**Área Bruta:** 46 m<sup>2</sup>

**Área Terreno:** -

**Ano Construção:** 1987

**Certificado Energético:** -

Loja transformada em apartamento T3, inserida num prédio habitacional, muito bem localizado, com uma área útil de 46 m<sup>2</sup>. Composta por três quartos; cozinha equipada com placa, forno, exaustor e máquina de lavar roupa; WC completo.

Possibilidade de rentabilidade mensal de 950€.

Seguindo a trajetória de subida de preços das zonas envolventes de Lisboa, iniciada no último trimestre de 2019, a margem sul regista já um dos maiores crescimentos imobiliários do momento. A sua localização privilegiada atribui-lhe versatilidade sendo o investimento certo para o mercado de arrendamento ou para a habitação própria.

