

# Venda Loja

Ref. HW.009.506



Alcochete

Samouco

**Estado:** Usado

**Área Útil:** 25 m<sup>2</sup>

**Ano Construção:** 2000

**Quartos:** -

**Área Bruta:** -

**Certificado Energético:** E

**WC:** -

**Área Terreno:** -

14.250 €

Loja bem localizada em espaço comercial num prédio habitacional no Samouco, com 25 m<sup>2</sup> de área bruta, uma sala em open space com pavimento cerâmico.

Seguindo a trajetória de subida de preços das zonas envolventes de Lisboa, iniciada no último trimestre de 2019, a margem sul regista já um dos maiores crescimentos imobiliários do momento. A sua localização privilegiada atribui-lhe versatilidade sendo o investimento certo para o mercado de arrendamento ou para a habitação própria.

Em termos de localização encontra-se numa urbanização calma e muito central, a 200 metros do Jardim de infância do Samouco, 700 metros da Praia fluvial do Samouco, 400 metros da Escola básica do Samouco e

+351211624026 (Chamada para a rede fixa nacional)

| +351912886573 (Chamada para rede móvel nacional)

