

# Vendre Appartement T3

Ref. HW.009.654



Seixal  
Amora

150.000 €

**Estado:** Deixa habité

**Quartos:** 3

**WC:** 2

**Área Útil:** 102 m<sup>2</sup>

**Área Bruta:** 113 m<sup>2</sup>

**Área Terreno:** -

**Ano Construção:** 1983

**Certificado Energético:** -

Appartement de 3 chambres (4 pièces) au 2ème étage, d'une superficie brute de 113 m<sup>2</sup>, situé à Amora.

La propriété comprend : cuisine avec sol en céramique et balcon ; Chambre de 20 m<sup>2</sup> avec balcon et sol en céramique ; trois chambres avec sols en céramique, dont une avec armoire intégrée, deux salles de bains, une avec baignoire et l'autre avec douche ; un hall d'entrée avec cellier. Il y a du gaz canalisé.

Suivant la trajectoire de hausse des prix dans les zones entourant Lisbonne, amorcée au dernier trimestre 2019, la rive sud connaît déjà l'une des plus fortes croissances immobilières du moment. Son emplacement privilégié lui confère une polyvalence qui en fait le bon investissement pour le marché locatif ou pour son propre logement.

