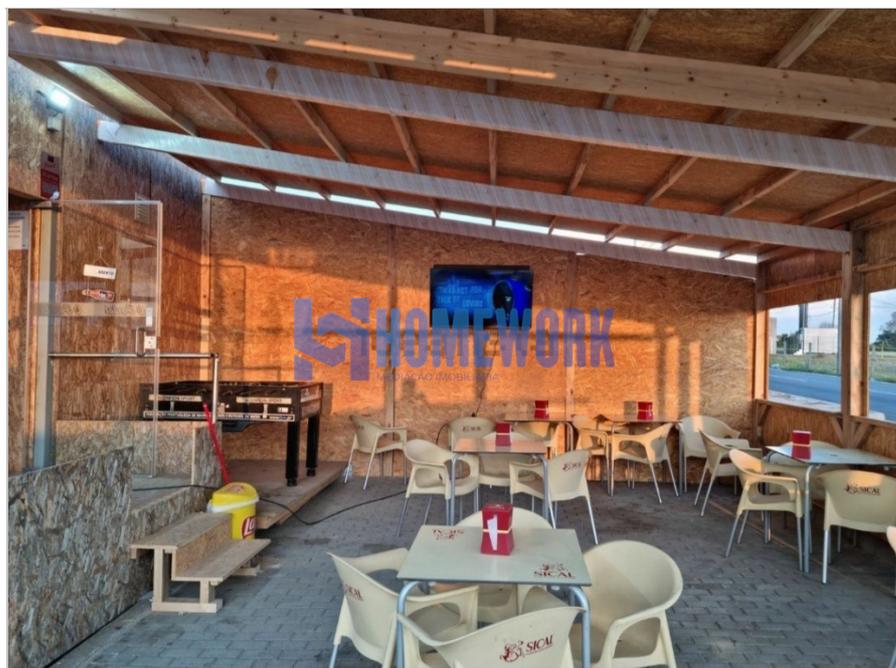




Vendre Commerce

Ref. HW.018.003



Montijo

Atalaia e Alto-Estanqueiro-Jardia

70.000 €

Estado: Deixa habité

Área Útil: 150 m²

Ano Construção: -

Quartos: -

Área Bruta: -

Certificado Energético: -

WC: 1

Área Terreno: -

Structure en bois fonctionnant comme un snack-bar/restaurant inséré dans une zone fixe d'un parc industriel (paiement de 300 €/mois pour rester là où il se trouve). Composé d'une salle à manger, d'une cuisine équipée avec extraction de fumée, d'une salle de bain et d'un excellent espace terrasse avec un système d'alarme installé. Possibilité d'être complètement démantelé et placé ailleurs comme source de revenus.

Après la trajectoire de hausse des prix dans les environs de Lisbonne, qui a commencé au dernier trimestre de 2019, la rive sud connaît déjà l'une des plus fortes croissances immobilières en ce moment. Son emplacement privilégié lui confère une polyvalence qui en fait le bon investissement pour le marché locatif ou pour son propre logement.