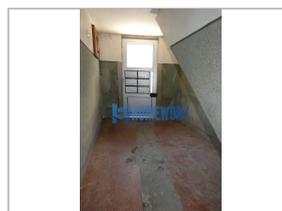
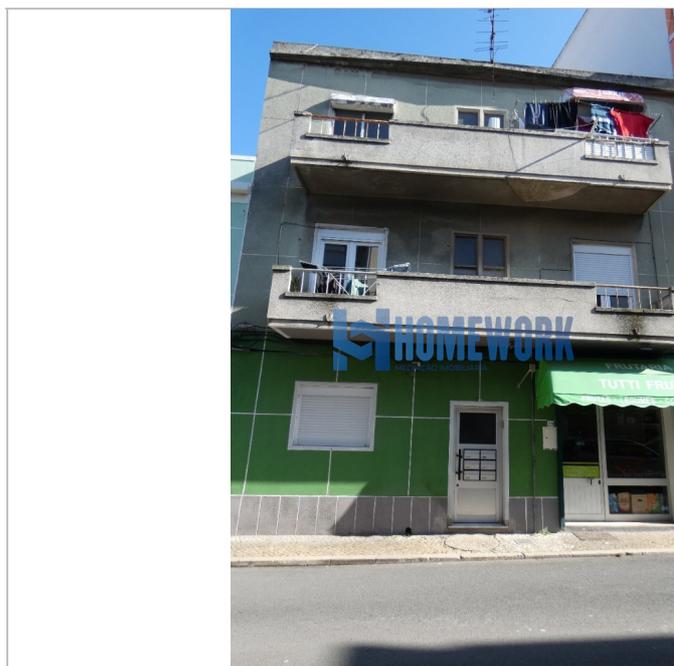


# Vendre Appartement T1

Ref. HW.009.555



Moita

Baixa da Banheira e Vale da Amoreira

104.000 €

**Estado:**

**Quartos:** 1

**WC:** 1

**Área Útil:** 50 m<sup>2</sup>

**Área Bruta:** 54 m<sup>2</sup>

**Área Terreno:** -

**Ano Construção:** 1987

**Certificado Energético:** F

Appartement de 2 pièces au 2ème étage, d'une superficie brute de 54 m<sup>2</sup>, situé à Baixa da Banheira.

La propriété a besoin de travaux de rénovation générale et comprend : cuisine avec sol en céramique ; chambre de 17 m<sup>2</sup> avec carrelage en céramique ; une chambre avec balcon et plancher de céramique; une salle de bain avec baignoire.

Après la trajectoire de hausse des prix dans les environs de Lisbonne, qui a commencé au dernier trimestre de 2019, la rive sud connaît déjà l'une des plus fortes croissances immobilières en ce moment. Son emplacement privilégié lui confère une polyvalence qui en fait le bon investissement pour le marché locatif ou pour son propre logement.

