

# Vendre Magasins

Ref. HW.009.527



Setúbal

São Sebastião

**Estado:** Deja habité

**Área Útil:** 172 m<sup>2</sup>

**Ano Construção:** 1988

**Quartos:** -

**Área Bruta:** 172 m<sup>2</sup>

**Certificado Energético:** -

**WC:** 1

**Área Terreno:** -

€

Magasin bien situé dans un quartier résidentiel, inséré dans le sous-sol d'un immeuble, mais avec une bonne exposition au soleil. Propriété de 172 m<sup>2</sup> composée d'un très grand espace et d'une salle de bain, sol en céramique dans tout le magasin.

Après la trajectoire de hausse des prix dans les environs de Lisbonne, qui a commencé au dernier trimestre de 2019, la rive sud connaît déjà l'une des plus fortes croissances immobilières en ce moment. Son emplacement privilégié lui confère une polyvalence qui en fait le bon investissement pour le marché locatif ou pour son propre logement.

En termes d'emplacement, il est situé dans une zone très centrale, à 600 mètres de l'école secondaire D.

Homework | Homework

Rua Instituto dos Ferroviários Sul e Sueste, 7B, 2830-335 BARREIRO

AMI 17086

+351211624026 (Call to national telephone network)

| +351969109801 (Call to national mobile network)

geral@homework.pt

www.homework.pt

